ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_ngiulvra
NO_DOC_EXT:	2019-153403
SOFTWARE VERSION:	9.11.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	vera.giuliano@aocardarelli.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**
A.O.R.N. "A.Cardarelli"
aorn_063
Via A. Cardarelli, 9
Napoli
80131
Italia
Persona di contatto: avv. Vera Giuliano
Tel.: +39 0817473177
E-mail: abse.aocardarelli@pec.it
Fax: +39 0817473170
Codice NUTS: ITF33
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.ospedalecardarelli.it
Indirizzo del profilo di committente: http://www.ospedalecardarelli.it/trasparenza/123888

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.ospedalecardarelli.it/trasparenza/123888
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Altro tipo: Azienda Ospedaliera

I.5) **Principali settori di attività**
Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**
Procedura aperta per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle aree dell’A.O.R.N. “A. Cardarelli”.
Numero di riferimento: 896 DEL 29.10.2019

II.1.2) **Codice CPV principale**
90910000

II.1.3) **Tipo di appalto**
Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L’appalto ha per oggetto l’espletamento del servizio di pulizia e sanificazione delle aree dell’A.O.R.N. “A. Cardarelli” di Napoli così come dettagliato nel presente capitolato e nei relativi allegati.
L’appalto è costituito da un unico lotto indivisibile: l’unitarietà è dettata dalle modalità esecutive del servizio, che richiedono una fruizione coordinata delle attività in cui si articola l’appalto, ed al fine di garantire la razionalizzazione e il contenimento della spesa pubblica attraverso una gestione globale del servizio.
Il servizio appaltato deve essere di natura dinamica e rispondere alle esigenze organizzative e produttive della Stazione Appaltante la quale potrà, nel corso dell’esecuzione dell’appalto, variare la destinazione d’uso dei singoli locali e/o di interi stabili, e quindi la classificazione delle aree per coefficiente di complessità, anche aumentando o diminuendo le superfici, alle stesse condizioni contenute nel contratto.

II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 36 145 620.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF33
Luogo principale di esecuzione:
AORN A. Cardarelli - Via Antonio Cardarelli, 9 - 80131 Napoli

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Ai sensi dell’art. 23, comma 16, del Codice dei Contratti Pubblici, l’importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera, che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € 10.503.334,00/anno, calcolati sulla base dei seguenti elementi: D.M. 13 febbraio 2014 - Costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, a decorrere dal mese di luglio 2013.
Nella determinazione dell’importo a base di gara, inoltre, sono state considerate altre voci relative alle spese da sostenersi per l’ottimale gestione del servizio, ovvero:
incidenza dei costi relativo al materiale igienico-sanitario (sapone, carta asciugamani e dispenser) e all’impiego delle attrezzature;
incidenza del costo relativo alla formazione e agli oneri per la sicurezza;
utile di Impresa.
L’appalto comprende i servizi di seguito elencati e oltre dettagliatamente descritti:
a. pulizia e sanificazione:
pulizia continuativa, periodica e straordinaria dei locali e degli arredi;
pulizia ordinaria e straordinaria delle aree esterne;
b. gestione rifiuti:
trasferimento di tutti i rifiuti urbani o assimilabili agli urbani già differenziati dai punti interni di produzione agli specifici cassonetti o compattatori dell’azienda municipalizzata ed ai punti di raccolta;
trasferimento dei rifiuti speciali dai punti interni di produzione agli specifici cassonetti o siti temporanei delle unità locali o ai punti di raccolta dell’azienda che effettua il servizio di ritiro e smaltimento.
c. fornitura e gestione materiale igienico;
fornitura di dispenser e relativi materiali di consumo igienico;
fornitura di contenitori e sacchi per la raccolta differenziata dei rifiuti urbani o assimilabili agli urbani;

d. interventi straordinari.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 36 145 620.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**
Gli interventi straordinari saranno attivati su richiesta della Stazione Appaltante, anche per presidi fissi e saranno remunerati a costo/h applicando lo sconto offerto in sede di gara alla maggiorazione del 25% sul costo del lavoro stabilito dal CCNL Multiservizio e pulizie per i diversi livelli professionali.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all’esercizio dell’attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Certificazione UNI EN ISO 9001: 2015 o equivalente;
Certificazione EMAS o UNI EN ISO 14001:2015, o altre prove attestanti l'adozione da parte dell'offerente di un sistema di gestione ambientale, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale funzionante presso l'offerente;

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili antecedenti la pubblicazione della gara sulla G.U.R.I. pari ad almeno lo 0,75 del valore annuo a base d’asta.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
aver stipulato/avere in corso nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione della gara sulla GURI, almeno due contratti aventi ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione presso strutture sanitarie pubbliche o private.

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
Il servizio deve essere prestato nel rispetto dei criteri ambientali minimi stabiliti dal D.M del Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare, del 18 ottobre 2016.

Per l’esecuzione dei servizi l’impresa deve prevedere l’utilizzo di personale altamente specializzato nonché l’utilizzo di prodotti e macchinari idonei. L’impresa è responsabile dei danni a cose e/o persone eventualmente derivanti da una non corretta modalità di pulizia o dall’utilizzo di prodotti non idonei.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 08/01/2020
Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 8 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 22/01/2020
Ora locale: 12:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Si farà ricorso all’ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regione (TAR) Campania
Piazza Municipio, 64, 80126 Napoli
Napoli
80133
Italia

Tel.: +39 0817817111
Fax: +39 0815529855
Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/napoli/index.html

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
04/11/2019